Genehmigungsvermerk:
Die Bebauungsplanänderung ist gemäß § 11 BBauG mit Bescheid des Landratsamtes Schweinfurt vom 19.7.1976 Nr. 2.0.ER610 genehmigt worden.

Schweinfurt, 19. 7. 1976
Landratsamt
I.A.

Beck
Regierungsdirektor

LANDRATSAMT SCHWEINFURT

Legende

Es gelten: a) Für die Festsetzungen:

- Grenze des Geltungsbereiches IN DIESEM VERFAHREN FESTZUSETZENDE BAULINIEN
- Straßenbegrenzungslinie
- Sichtwinkeldreiecke (V= 50 km/h, B= 38 m)
- vordere Baugrenze
- seitliche und rückwärtige Baugrenze
- öffentliche Verkehrsfläche mit Angabe der Straßenbreite (7.5)
- Fläche für Gemeindebedarf
- G — Fläche für Garagen, Flach- oder Pultdach, Dachneigung 0 - 7
- E — Erdgeschossig mit Walm- oder Satteldach, Dachneigung Sattel 25°, Toleranz ± 3°, Walm 40°
- E+1 — Zweigeschossig, Erd- und 1. Vollgeschoß, Satteldach, Dachneigung 25°, Toleranz ± 3°
- E+DG — Erdgeschoß mit ausgebauten Dachgeschoß, Satteldach 48 - 52°
- 15 | 6.5 / 80 — Bemessungsbreite von Straßen und Wegen
- Geh- und Radfahrwege

b) Für Hinweise:

- Bestehende Grundstücksgrenzen
- Vorschlag für Teilung des Grundstücks
- 345 — Grundstücksnummer
- Vorhandene Wohngebäude
- Vorhandene Nebengebäude
- Hochspannungsleitung
- Bereits ausgebaute Straßenfläche

GFZ 0.4

NORD

TRAFOSTATION

GEROLZHOFEN, AUGUST 1971
DER ARCHITEKT: