

Kriterienkatalog zum Bauplatzerwerb

Zutreffendes bitte hier ankreuzen und die dazugehörigen Lücken ausfüllen.

		Punkteskala 	Erreichte Punkte (wird von der Gemeinde ausgefüllt!)
1. soziale Kriterien 1.1 familiäre Kriterien			
Ich bin verheiratet. / Ich habe eine eingetragene Lebensgemeinschaft.		20 P.	
Ich habe einen Lebenspartner.		10 P.	
Ich habe _____ unterhaltspflichtige Kinder zwischen 0 und 18 Jahren ¹⁾ .		pro Kind 10 P.	
Ich habe selbst als Antragsteller eine vorliegende Schwerbehinderung/Pflegebedürftigkeit. <u>oder</u> Ich lebe mit _____ Personen gemeinsam in einem Haushalt, die eine Schwerbehinderung/Pflegebedürftigkeit vorweisen ²⁾ .		pro Person 10 P.	
Im Gemeindegebiet leben _____ ältere Verwandte ³⁾ .		pro Person 5 P.	
		max. 65 Punkte	

2. Ortsbezugskriterien

2.1 Bezug zur Gemeinde

	Ich habe bzw. hatte eine Hauptwohnung im Gemeindegebiet (von _____ bis _____).	pro Jahr 5 P. (max. 40 P.)	
	Ich bin Eigentümer einer Wohnimmobilie.	0 P.	
	Ich wohne aktuell zur Miete / bei meinen/unseren Eltern.	10 P.	
	Ich bin Eigentümer eines baureifen Grundstücks.	-30 P.	
	Ich habe einen Arbeitsplatz in der Gemeinde.	5 Punkte	
		max. 40 Punkte	

2. Ortsbezugskriterien

2.2. Ehrenamt

	Ich bin seit _____ Jahren Vereinsmitglied in der Gemeinde Frankenwinheim.	Pro Verein 1 P. pro Jahr (max. 10 P.)	
	Ich bin seit _____ Jahren Vereinsmitglied mit arbeitsintensiver / herausgehobener Position in der Gemeinde Frankenwinheim ^{4).}	Pro Verein 5. P. pro Jahr (max. 20 P.)	

	Ich leiste seit _____ Jahren aktiven Feuerwehrdienst ^{5.)} .	Po Jahr 2 P. (max. 10 P.)	
max. 20 Punkte			

Gesamtsumme = _____
(Maximal erreichbare
Punktzahl 125 P.)

Ich versichere die Vollständigkeit und Richtigkeit meiner Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift

Hinweise:

- Die Datumsangaben sind im Format Monat/Jahr zu machen (z.B. 02/2025).
- Der maßgebliche Zeitpunkt für die Angaben ist der Zeitpunkt der Antragstellung.
- Die Gemeinde Frankenwinheim wird die Angaben prüfen. Falsche oder unzutreffende Angaben können dazu führen, dass der Antrag auf Bauplatzerwerb nicht weiter berücksichtigt wird.
- Entsprechende Nachweise sind dem Bewerbungsformular beizulegen (z.B. Verein, Feuerwehr, etc.).
- Bei gemeinschaftlichen Bewerbungen (z.B. Ehegatten) muss jeder Beteiligte den Kriterienkatalog ausfüllen. Maßgeblich ist dann die höchste Einzelpunktzahl des Kriterienkatalogs.

Erläuterungen:

1.) Unterhaltpflichtige Kinder: Als unterhaltpflichtige Kinder gelten Kinder, die im Haushalt des Antragstellers leben und im Alter von 0 bis 18 Jahren sind. Hierzu zählen auch Pflegekinder, sofern diese dauerhaft im Haushalt aufgenommen wurden.

2.) Schwerbehinderung / Pflegebedürftigkeit: Die Gewährung von Punkten erfolgt, wenn der Antragsteller selbst eine anerkannte Schwerbehinderung mit einem Grad von mindestens 50 % oder höher oder eine Pflegebedürftigkeit ab Pflegegrad 2 nachweisen kann. Gleches gilt, wenn ein im Haushalt lebender Verwandter ersten Grades (z.B. Elternteil oder Kind) oder der Ehepartner diese Voraussetzungen erfüllt.

3.) Ältere Verwandte: Für die Zuerkennung von Punkten ist es erforderlich, dass ein oder mehrere ältere Verwandte (Eltern, Großeltern oder Geschwister) im Gemeindegebiet wohnhaft sind. Dabei wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass nur Verwandte, die das 50. Lebensjahr vollendet haben, anerkannt werden.

4.) Vereinsmitgliedschaft in arbeitsintensiver / herausgehobener Position: Punkte werden nur dann für eine Mitgliedschaft in einem Verein im Gemeindegebiet gewährt, wenn der Antragsteller eine herausgehobene oder arbeitsintensive Position im Verein innehat. Hierzu zählen vor allem Ämter wie die des Vorsitzenden / des stellvertretenden Vorsitzenden oder eine Funktion im Führungsteam der Feuerwehr, wie der des Kommandanten.

5.) Aktiver Feuerwehrdienst: Punkte für den aktiven Feuerwehrdienst werden nur gewährt, wenn dieser Dienst zum Zeitpunkt der Antragstellung noch aktiv ausgeführt wird. Der Antragsteller muss durch geeignete Nachweise belegen, dass er derzeit in der Feuerwehr tätig ist. Dies kann etwa durch eine Bestätigung des zuständigen Feuerwehrverbandes oder des Kommandanten erfolgen.

Zum Kriterienkatalog als auch zu den vorstehenden Erläuterungen sind dem Bewerbungsformular entsprechende Nachweise beizulegen.